

# Honorarermittlung zum Architektenvertrag – Freianlagen, Verkehrsanlagen und verkehrsberuhigte Bereiche – Honorar über dem Basissatz

Baumaßnahme:	
Maßgebliche Kostenermittlung: (nach DIN 276-1:2008-12)	Kostenannahme vom: (solange die Kostenschätzung noch nicht vorliegt)  Kostenschätzung vom: (solange die Kostenberechnung noch nicht vorliegt)  Kostenberechnung vom:

**Teil 1: Freianlagen**

**1. Honorar für Grundleistungen:**

1.1 Honorarbemessungsgrundlagen:

– Fassung der HOAI:	2021	
– Anrechenbare Kosten:	<b>AK</b>	Berechnung nach Formblatt archfreiverk 2
– Honorarzone:	<b>HZ</b>	Bestimmung nach Formblatt archfreiverk 3
– Leistungsumfang: LP	<b>TLS</b>	v. H. gemäß § 6.1.1.2 des Vertrages
– Differenz zum Höchstsatz:	<b>ZW</b>	v. H. gemäß § 6.1.1.2 des Vertrages

1.2 Honorarberechnung durch Interpolation der Tafelwerte (§§ 13 und 40 Abs. 1 HOAI)

Anrechenbare Kosten:	<b>AK</b>	
Unterer Kostenwert (Honorartafel):	<b>UW</b>	
Oberer Kostenwert (Honorartafel):	<b>OW</b>	
Basishonorar für unteren Wert:	<b>HUWmin</b>	
Oberstes Honorar für unteren Wert:	<b>HUWmax</b>	
Basishonorar für oberen Wert:	<b>HOWmin</b>	
Oberstes Honorar für oberen Wert:	<b>HOWmax</b>	
Honorar für unteren Wert:	<b>HUW</b>	= HUWmin + (HUWmax - HUWmin) x ZW
Honorar für oberen Wert:	<b>HOW</b>	= HOWmin + (HOWmax - HOWmin) x ZW
Grundhonorar	<b>GRH</b>	= [ (AK - UW) x (HOW - HUW) : (OW - UW) ] + HUW
Leistungshonorar	<b>LH</b>	= GRH x TLS

**2. Honorarzuschläge für Leistungen im Bestand:**

2.1 Umbau-/Modernisierungszuschlag in % des Leistungshonorars:

Zuschlag (% UZ)	<input type="text"/> %	<b>UZ</b>	<input type="text"/>	= LH x ... % UZ	s. § 6.1.1.4 des Vertrages
-----------------	------------------------	-----------	----------------------	-----------------	----------------------------

2.2 Instandsetzungszuschlag in % des Honorars für die Bauüberwachung LP 8:

Teilleistungssatz (TLS LP 8)	<input type="text"/> %	<b>IZ</b>	<input type="text"/>	= GRH x TLS LP 8 x ... % IZ	s. § 6.1.1.4 des Vertrages
Zuschlag (% IZ)	<input type="text"/> %				

**3. Honorar für Grundleistungen: (erhöht/vermindert)**

Honorar ohne Zu-/Abschlag	<b>HOZA</b>	<input type="text"/>	= LH + UZ oder IZ
Zuschlag (%)	<b>Z</b>	<input type="text"/> %	nach § 6.1.1.5 des Vertrages
Abschlag (%)	<b>A</b>	<input type="text"/> %	nach § 6.1.1.5 des Vertrages
Honorar für Grundleistungen	<b>HGL</b>	<input type="text"/>	= (HOZA + Z) oder (HOZA - A)

**4. Honorar für Besondere Leistungen:**

4.1 Prozentsatz des Grundhonorars und/oder	<input type="text"/> %	<b>HBL 1</b>	<input type="text"/>	= GRH x ... % HBL	s. § 6.1.3 des Vertrages bzw. Vereinbarung vom _____
4.2 Pauschalhonorar und/oder		<b>HBL 2</b>	<input type="text"/>		s. § 6.1.3 des Vertrages bzw. Vereinbarung vom _____
4.3 Zeithonorar		<b>HBL 3</b>	<input type="text"/>		s. § 6.1.3 des Vertrages bzw. Vereinbarung vom _____

**5. Gesamthonorar netto:** **GHN**  = HGL + HBL 1 + HBL 2 + HBL 3

**6. Nebenkosten:**

6.1 Prozentsatz des Nettohonorars (GHN)	<input type="text"/> %	<b>NK 1</b>	<input type="text"/>	= GHN x ... % NK	s. § 6.7 des Vertrages
6.2 Auf Nachweis		<b>NK 2</b>	<input type="text"/>		s. § 6.7 des Vertrages

**7. Zwischensumme:**  = GHN + NK 1 oder NK 2

**8. Mehrwertsteuer:**  %

**9. Gesamthonorar EUR einschließlich Nebenkosten brutto:**

# Honorarermittlung zum Architektenvertrag – Freianlagen, Verkehrsanlagen und verkehrsberuhigte Bereiche – Honorar über dem Basissatz

## Teil 2: Verkehrsanlagen

<b>1. Honorar für Grundleistungen:</b>			
1.1 Honorarbemessungsgrundlagen:			
– Fassung der HOAI:		2021	
– Anrechenbare Kosten:	AK		Berechnung nach Formblatt archfreiverk 2
– Honorarzone:	HZ		Bestimmung nach Formblatt archfreiverk 3 bzw. § 6.1.2.2 des Vertrages
– Leistungsumfang:	LP	TPS	v. H. gemäß § 6.1.2.3 des Vertrages
– Differenz zum Höchstsatz:	ZW		v. H. gemäß § 6.1.2.2 des Vertrages
1.2 Honorarberechnung durch Interpolation der Tafelwerte (§§ 13 und 48 Abs. 1 HOAI)			
Anrechenbare Kosten:	AK		
Unterer Kostenwert (Honorartafel):	UW		
Oberer Kostenwert (Honorartafel):	OW		
Basishonorar für unteren Wert:	HUWmin		
Oberstes Honorar für unteren Wert:	HUWmax		
Basishonorar für oberen Wert:	HOWmin		
Oberstes Honorar für oberen Wert:	HOWmax		
Honorar für unteren Wert:	HUW		= HUWmin + (HUWmax - HUWmin) x ZW
Honorar für oberen Wert:	HOW		= HOWmin + (HOWmax - HOWmin) x ZW
Grundhonorar	GRH		= [ (AK - UW) x (HOW - HUW) : (OW - UW) ] + HUW
Leistungshonorar	LH		= GRH x TPS
<b>2. Honorarzuschläge für Leistungen im Bestand:</b>			
2.1 Umbau-/Modernisierungszuschlag in % des Leistungshonorars:			
Zuschlag (% UZ)		UZ	= LH x ... % UZ s. § 6.1.2.4 des Vertrages
2.2 Instandsetzungszuschlag in % des Honorars für die Bauüberwachung LP 8:			
Teilleistungssatz (TPS LP 8)		IZ	= GRH x TPS LP 8 x ... % IZ s. § 6.1.2.4 des Vertrages
Zuschlag (% IZ)			
<b>3. Honorar für Grundleistungen: (erhöht/vermindert)</b>			
Honorar ohne Zu-/Abschlag	HOZA		= LH + UZ oder IZ
Zuschlag (%)	Z		nach § 6.1.2.5 des Vertrages
Abschlag (%)	A		nach § 6.1.2.5 des Vertrages
Honorar für Grundleistungen	HGL		= (HOZA + Z) oder (HOZA - A)
<b>4. Honorar für Besondere Leistungen:</b>			
4.1 Prozentsatz des Grundhonorars und/oder	HBL 1		= GRH x ... % HBL s. § 6.1.3 des Vertrages bzw. Vereinbarung vom _____
4.2 Pauschalhonorar und/oder	HBL 2		s. § 6.1.3 des Vertrages bzw. Vereinbarung vom _____
4.3 Zeithonorar	HBL 3		s. § 6.1.3 des Vertrages bzw. Vereinbarung vom _____
<b>5. Gesamthonorar netto:</b>			
	GHN		= HGL + HBL 1 + HBL 2 + HBL 3
<b>6. Nebenkosten:</b>			
6.1 Prozentsatz des Nettohonorars (GHN)			
Prozentsatz (%) oder	NK 1		= GHN x ... % NK s. § 6.7 des Vertrages
6.2 Auf Nachweis	NK 2		s. § 6.7 des Vertrages
<b>7. Zwischensumme:</b>			
			= GHN + NK 1 oder NK 2
<b>8. Mehrwertsteuer:</b>			
<b>9. Gesamthonorar EUR einschließlich Nebenkosten brutto:</b>			