

# Abnahme von Architekten-/Ingenieurleistungen

Baumaßnahme:

Architekten-/Ingenieurleistungen für:

Auftraggeber:

Auftragnehmer:

Vertrag vom:

\_\_\_\_\_ Datum der Unterschrift des Auftraggebers

\_\_\_\_\_ Datum der Unterschrift des Auftragnehmers

**1. Gegenstand der Abnahme**

Die

**vollständige Leistungsabnahme** nach § 640 BGB und § 9 AVB-Arch/Ing

**Teilabnahme** nach Abschluss der Objektüberwachung und Dokumentation (nach § 640 BGB und § 9 AVB-Arch/Ing)

**fand am \_\_\_\_\_ statt.**

**2. Teilnehmer**

An der Abnahme haben teilgenommen:

Für den Auftragnehmer: \_\_\_\_\_

Für den Auftraggeber: \_\_\_\_\_

Sonstige Beteiligte: \_\_\_\_\_

**3. Ausführungszeit**

Die Ausführung der abgenommenen Leistungen wurde am \_\_\_\_\_ begonnen und am \_\_\_\_\_ beendet.

**4. Feststellungen zur Beschaffenheit**

**4.1 Restleistungen**

Es sind

keine Restleistungen.

folgende Restleistungen:

folgende in der Anlage näher bezeichnete Restleistungen zu erbringen.

die Restleistungen sind bis \_\_\_\_\_ abzuschließen.

#### 4.2 Mängel

Es sind

- keine Mängel.  
 folgende Mängel:

folgende in der Anlage näher bezeichneten Mängel festgestellt worden.

Diese Mängel sind unverzüglich, spätestens bis \_\_\_\_\_ vollständig und endgültig zu beseitigen.

Erfolgt dies nicht fristgerecht, ist der Auftraggeber nach § 637 BGB berechtigt, die Mängelbeseitigung auf Kosten des Auftragnehmers vornehmen zu lassen.

#### 5. Vorbehalte des Auftraggebers

Mängelansprüche und Ansprüche auf Schadensersatz aufgrund der Feststellung in Nr. 4 bleiben unberührt (§ 640 Abs. 3 BGB). Die Geltendmachung der vereinbarten Vertragsstrafe wird vorbehalten.

#### 6. Der Auftraggeber erklärt:

- Die Leistung wird abgenommen.  
 Die Abnahme der Leistung wird wegen wesentlicher Mängel verweigert.

Begründung (ggf. Anlage beifügen):

#### 7. Verjährung der Mängelansprüche

Die Verjährung der Mängelansprüche aus der abgenommenen Leistung beginnt am Tag nach der Abnahme und endet am \_\_\_\_\_.

#### 8. Termin zur Abgabe der Schlussrechnung

Die prüfbare Schlussrechnung ist bis zum \_\_\_\_\_ beim Auftraggeber einzureichen.

#### 9. Sonstiges

<b>Auftragnehmer:</b>	<b>Auftraggeber:</b>
_____ Ort Datum	_____ Ort Datum
Unterschrift	Unterschrift